

Iktatószám: Á/ 1 - /2022
Képviselő-testület ülése
Rendkívüli
Nyílt

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Telki Község Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. szeptember 14.** napján 18.30 órakor a Polgármesteri Hivatal tárgyalójában megtartott **rendkívüli nyílt** üléséről.

Jelen vannak:

Deltai Károly	polgármester
Koltai Piroska	alpolgármester
dr. Lack Mónika	jegyző
Dr. Földvári-Nagy László	képviselő
dr. Vida Rolland	képviselő
Halász Terézia	képviselő
Király Péter	képviselő

Deltai Károly polgármester köszönti a testület tagjait és a megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testület határozatképes, 6 fő képviselő van jelen, az ülést megnyitja. A következő napirend módosítást javaslom: 3. napirendi pont az ülés utolsó napirendjeként kerüljön megtárgyalásra. Telki Község Képviselő-testülete egyhangú szavazattal - 6 fő képviselő volt jelen a szavazáskor - határozathozatal mellőzésével az alábbi napirendet fogadta el:

Javasolt napirend:

1./Telki víziközművek 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

2./Önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítási munkáiról

Előterjesztő: polgármester

4./ Beszerzési szabályzat elfogadása

Előterjesztő: polgármester

5./ "Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)" című projekt PR és szemléletformáló feladatok ellátására szóló gesztori feladatok

Előterjesztő: polgármester

6./ Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat módosítás

Előterjesztő: polgármester

7./Nem lakás céljára szolgáló helyiségek (Zöldmanó Óvoda) helyiségeinek bérletéről

Előterjesztő: polgármester

8./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 28/2007. (XII. 12.) számú rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

9./A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról
Előterjesztő: polgármester

3./Önkormányzati közintézmények felkészülése a téli időszak várható nehézségeire
Előterjesztő: polgármester

Napirend megtárgyalása:

1. / Telki víziközművek 15 éves Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Javaslom szavazzunk a pénzügyi bizottság által megtárgyalt és javasolt határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag– 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
103/2022.(IX.14.) számú önkormányzati határozata**

Telki vízi közművek 15 éves gördülő fejlesztési Terv jóváhagyása

Telki község Képviselő-testülete megismerte és elfogadja a Telki vízi közművek 15 éves Gördülő Fejlesztési Tervét, azzal a kiegészítéssel, hogy a Gördülő fejlesztési Tervben szereplő fejlesztések, beruházások jóváhagyása egyedi testületi döntéseket követően valósítható meg.

Felhatalmazza a polgármestert a Gördülő Fejlesztési Terv elfogadtatásához szükséges intézkedések megtételére és Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2./ Önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítási munkáiról

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Javaslom szavazzunk a pénzügyi bizottság által megtárgyalt és javasolt határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett– 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
104 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**

Önkormányzati tulajdonú bérlakás felújítási munkáiról

Telki község Képviselő-testülete a Telki, Zápor utca 7. szám alatti önkormányzati tulajdonú bérlakás 1. számú lakásának felújítási munkáihoz szükséges forrásokat (3.400.000.- Ft) a 2022.évi költségvetés tartalékkeret terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4./ Beszerzési szabályzat elfogadása

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Javaslom szavazzunk a pénzügyi bizottság által megtárgyalt és javasolt határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
105 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**

Telki Község Önkormányzat és intézményei beszerzési szabályzata

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztés mellékletét képező Telki Község Önkormányzata és intézményei Beszerzési szabályzatát elfogadja.

Felelős: Jegyző

Határidő: azonnal

5./ „Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” című projekt PR és szemléletformáló feladatok ellátására szóló gesztori feladatok

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Javaslom szavazzunk a pénzügyi bizottság által megtárgyalt és javasolt határozati javaslatról.

Halász Terézia, képviselő: Mikor lehet megnézni a tisztítót?

Deltai Károly, polgármester: Jövő hónapban lesz bejárás. Először Zsámbék és Tök csatlakozik, nyáron csatlakozhat Telki.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 tartózkodás mellett – 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

**Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
106 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat**

„Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” című projekt PR és szemléletformáló feladatok ellátására szóló gesztori feladatok

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a KEHOP-2.2.2-15-2021-00150 kódszámú, „Zsámbéki-medence szennyvíztisztítás fejlesztése (ÉMO 17)” című projekt Kommunikációs Tervének, illetve a projekt Kommunikációs feladatainak beszerzési eljárása során - a beruházással érintett települések támogató felhatalmazó nyilatkozata alapján - mint az agglomeráció gesztor települése jár el.

Telki község Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy a kommunikációs tervet elfogadja.

A gesztori feladatok keretében feladata kizárólag a beszerzési eljárás lefolytatására terjed ki, nem terjed azonban ki a beszerzési eljárás nyertes Ajánlattevőjével kötendő szerződés aláírására, illetve értelemszerűen nem terjed ki a szerződéssel kapcsolatos képviselő ellátására

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a projekt Kommunikációs feladatainak beszerzési eljárása során szükséges nyilatkozatok, megállapodások aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6./ Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat módosítás

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Javaslom szavazzunk a pénzügyi bizottság által megtárgyalt és javasolt határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag– 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

Telki község Önkormányzat Képviselő-testület 107/2022.(IX.14.) számú önkormányzati határozata

Telki Polgármesteri Hivatal Alapító Okirat módosítás elfogadása

Telki község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Telki Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítását, a határozat 1.számú melléklete szerinti tartalommal, továbbá annak egységes szerkezetbe foglalását a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal, jóváhagyja

2. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a – határozat 1. pontja alapján kiállított, okiratszámmal ellátott –Telki Polgármesteri Hivatala alapító okiratát módosító okiratot, a 2.számú melléklet szerinti egységes szerkezetű alapító okiratot, valamint a képviselő-testületi határozatot a törzskönyvi átvezetés céljából küldje meg a Magyar Államkincstár részére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

7./ Nem lakás céljára szolgáló helyiségek (Zöldmanó Óvoda) helyiségeinek bérletéről

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Javaslom szavazzunk a pénzügyi bizottság által megtárgyalt és javasolt határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag– 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
108 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat

Nem lakás céljára szolgáló helyiségek (Zöldmanó Óvoda) helyiségeinek bérletéről

Telki község Képviselő-testülete a nem lakás céljára szolgáló helyiségek (Zöldmanó Óvoda) bérleti díjait az alábbiak szerint határozza meg:

Telki Zöldmanó Óvoda

Harangvirág utcai telephely:

- aula: 2.875.- Ft/ óra +ÁFA
- foglalkoztató:1.150.- Ft/ óra +ÁFA

Tengelice utcai telephely:

- foglalkoztató:1.150.- Ft/ óra + ÁFA

Jelen határozat hatályba lépésével a 20/2018. (II.19.) Önkormányzati határozat hatályát veszti.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

8./ Az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 28/2007. (XII. 12.) számú rendelet felülvizsgálata

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: 15 %-os emelésre ki szavaz?

A Képviselő-testület 1 igen szavazattal 5 nem szavazat mellett - 6 fő képviselő volt jelen az ülésen nem támogatta a 15%-os emelést.

Deltai Károly, polgármester: 10 %-os emelésre ki szavaz?

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 1 nem szavazat mellett– 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

A Képviselő-testület megalkotja Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének Telki Község Önkormányzata Képviselő-testületének 15/2022. (IX. 15.) önkormányzati rendelete az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló 28/2007. (XII.12.) rendelet módosításáról.

9./A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Javaslom szavazzunk a pénzügyi bizottság által megtárgyalt és javasolt határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag– 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
109 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat

Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez való csatlakozásról

- 1.) Telki község Képviselő-testülete csatlakozik a 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati ösztöndíjrendszerhez.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a 2023. évi Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíj-támogatáshoz való önkormányzati csatlakozási és on-line nyilatkozat aláírására, valamint felkéri annak az OM Alapkezelő felé történő továbbítására.
- 3.) Elfogadja az Általános Szerződési Feltételeket, valamint az annak megfelelő „A” és „B” típusú pályázati felhívást.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: 2022. szeptember 30.

3./ Önkormányzati közintézmények felkészülése a téli időszak várható nehézségeire

Előterjesztő: polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.

Deltai Károly, polgármester: Kevés az információnk, több szintű cselekvési lehetőségeket határoztunk meg. Az irány egyértelmű, de hogy mi lesz tényleg, az megjósolhatatlan. Kompenzációt szeretnénk, időjárást nem tudunk jósolni. Azért kell ez, hogy ne akkor kapkodjunk amikor baj van. Van Javasalom szavazzunk a pénzügyi bizottság által megtárgyalt és javasolt határozati javaslatról.

A Képviselő-testület 6 igen szavazattal egyhangúlag– 6 fő képviselő volt jelen az ülésen – az alábbi határozatot fogadta el.

Telki község Önkormányzat
Képviselő-testület
110 /2022. (IX.14.) Önkormányzati határozat

Önkormányzati közintézmények felkészülése a téli időszak várható nehézségeire

Telki község Képviselő-testülete az önkormányzati fenntartású közintézmények tekintetében több szintű energetikai megtakarítási intézkedéseket vezet be a fenntartó irányítása mellett, az intézményvezetőkkel történő rendszeres egyeztetés alapján. A Képviselő-testület az intézkedési terv kidolgozására, egyeztetésére és módosítására felhatalmazza a polgármestert és a Polgármesteri Hivatalt.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

Több hozzászólás nem volt. Deltai Károly polgármester megköszöni a képviselőknek és minden jelenlévőnek a részvételt és az ülést bezárja.

dr. Lack Mónika
jegyző

Deltai Károly
polgármester